Bibl. Jag.



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W NOWYM SĄCZU

Nowy Sącz, dnia 26 kwietnia 1982 roku **Nr 3/82**

TREŚĆ

24

ZARZĄDZENIE Nr 16/82 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 16 marca 1982 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstępstwo od planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Zakopanego

Na podstawie § 21 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1978 roku w sprawie Statusu Wojewody (Dz. U. Nr 2, poz. 4 z późn. zm.) oraz § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31, poz. 135 z dnia 24 lipca 1976 r.) — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Uchylam ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Zakopanego dla obszarów dla których zostały opracowane i zatwierdzone miejscowe plany szczegółowe wymienione w zał. nr 1 do zarządzenia. Granica terenów objętych tymi planami są uwidocznione na planszy podstawowej rysunku planu ogólnego i stanowią integralną część zarządzenia.

§ 2.

W tekście planu ogólnego tom I, rozdział III — ustalenia w zakresie mieszkalnictwa — wprowadzam kolejne punkty o następującej treści:

— „W wypadkach szczególnie uzasadnionych względami społecznymi i gospodarczymi, upoważnia się Naczelnika Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej do wydawania pozwoleń na remont kapitalny, przebudowy, uzupełnienia względnie wymianę zużytej substancji budowlanej na działkach zabudowanych, a nie objętych w planie terenami budowlanymi, względnie przewidzianych dla innego sposobu użytkowania.

Każda decyzja terenowego organu administracji państwowej stopnia podstawowego w takich sprawach winna uzyskać przed jej podjęciem, akceptację Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru

Budowlanego. Utrzymanie istniejącej zabudowy nie może wpływać w zasadniczy sposób na zmianę projektowanego układu przestrzennego miasta oraz nie może być sprzeczne z przepisami i zasadami ochrony i kształtowania środowiska naturalnego."

— „W wyznaczonych w planie ogólnym terenach zabudowy mieszkalno-pensjonatowej dopuszcza się możliwość realizacji budynków o funkcji jednorodzinnej, a na terenach o charakterze typowo wiejskim — również niewielkich budynków gospodarczych o ile lokalizacja i funkcja nie będzie sprzeczna z podstawową funkcją miasta."

§ 3.

1. Zmieniam przeznaczenie terenów oznaczonych w załączniku graficznym do zarządzenia nr „1" — „21" o łącznej powierzchni ok. 1,5 ha na gruntach kl. V i VI — pod uzupełniającą zabudowę jednorodzinną, z zachowaniem ustaleń miejscowego planu ogólnego dla tego typu zabudowy, obowiązujących dla terenów z którymi przedmiotowo działki sąsiadują.
2. Zmieniam przeznaczenie terenów oznaczonych w załączniku graficznym symbolami X - V — pod uzupełniającą zabudowę zagrodową.
3. Zmieniam przebieg odcinka projektowanej drogi, oznaczonej w planie ogólnym symbolem B 226 KN IV w rejonie Bachledzkiego Wierchu prowadząc ją po istniejącej trasie drogi polnej — zgodnie z załącznikiem graficznym.
4. Działkę nr 167 przy ul. Stromej, położoną na terenie C 28 ZN przeznaczam na cele usług ogólnomiejskich. Działka ta otrzymuje w planie ogólnym symbol C 28a UZ.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zlecam Głównemu Architektowi Województwa oraz Naczelnikowi Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

Wojewoda Nowosądecki: Antoni Rączka

Zał. Nr 1 do zarządz. Nr 16/82
Wojewody Nowosądeckiego
z dnia 16 marca 1982 roku

— „Bilinówka" — plan zatwierdzony uchwałą nr 118/934/73 Prezydium MRN w Zakopanem z dnia 19 lipca 1979 r.
— „Śródmieście" — plan zatwierdzony zarządzeniem nr 70/74 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 listopada 1974 r.
— „Pardołówka" — plan zatwierdzony zarządzeniem nr 26/75 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 8 kwietnia 1975 r.
— „Rejon Harendy" — plan zatwierdzony zarządzeniem nr 24/76 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 czerwca 1976 r.
— „Cyrla" — plan zatwierdzony zarządzeniem nr 25/76 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 czerwca 1976 r.
— „Chłabówka" — plan zatwierdzony uchwałą nr 13/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.
— „Zoniówka" — plan zatwierdzony uchwałą nr 14/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.
— „Hrube Wyżne i Niżne" — plan zatwierdzony uchwałą nr 15/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.
— „Pomurzowa" — plan przedłożony do zatwierdzenia przez Radę Narodową Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej.

25

ZARZĄDZENIE Nr 31/82 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 22 kwietnia 1982 roku
w sprawie utworzenia Społecznej Rady Konsultacyjnej

Na podstawie art. 44, ust. 4 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (tekst jednolity Dz. U. Nr 26, poz. 139 z 1975 r.) — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Tworzę z dniem 22 kwietnia 1982 r. Społeczną Radę Konsultacyjną zwaną dalej „Radą", w składzie, jak załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Rada jest organem opiniodawczym i doradczym Wojewody Nowosądeckiego.

§ 3.

Rada działa samodzielnie, w oparciu o regulamin.

§ 4.

Do zadań Rady należy:
1. Opiniowanie podejmowania i rozwiązywania przez Wojewodę ważnych problemów województwa, a w szczególności węzłowych zagadnień: zatrudnienia, budownictwa mieszkaniowego, gospodarki żywnościowej, zaopatrzenia rynku i funkcjonowania handlu oraz usług, rozwoju drobnej wytwórczości, ochrony zdrowia i opieki społecznej, zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska, zapewnienia ładu i porządku publicznego.
2. Opiniowanie projektów decyzji Wojewody w zakresie spraw nie wymienionych w pkt. 1 na jego wniosek lub z inicjatywy własnej Rady.
3. Ocena stopnia realizacji podjętych rozstrzygnięć.
4. Inicjowanie badań opinii społecznej.
5. Inicjowanie przeprowadzania ekspertyz i opinii naukowych.
6. Przedstawianie Wojewodzie wniosków dotyczących działalności Urzędu Wojewódzkiego oraz jednostek koordynowanych.
7. Informowanie społeczeństwa o wynikach pracy Rady.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia zlecam Przewodniczącemu Wojewódzkiej Komisji Planowania, który jednocześnie zapewni obsługę techniczno-organizacyjną Rady.

§ 6.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym WRN w Nowym Sączu.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Nowosądecki: Antoni Rączka

Załącznik Nr 1

WYKAZ CZŁONKÓW
SPOŁECZNEJ RADY KONSULTACYJNEJ
PRZY WOJEWODZIE NOWOSĄDECKIM

1. Czesław Chmura
2. Bolesław Gargas
3. Edward Kądziołka
4. Tadeusz Kołacz
5. Mirosław Lebiedziejewski
6. Edward Lekstan
7. Eberhard Makosz
8. Alicja Meroń
9. Adam Ogorzałek
10. Marian Para
11. Antoni Rogowski
12. Jan Rudnik
13. Ryszard Sikora
14. Lech Skirzyński
15. Bogdan Stanny
16. Wiktor Szczerski
17. Adam Szczygieł
18. Kazimierz Zając

26

ZARZĄDZENIE Nr 32/82 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 26 kwietnia 1982 roku
w sprawie wyrażenia zgody na odstępstwo od planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Targu

Na podstawie § 21 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1978 r. w sprawie Statusu Wojewody (Dz. U. Nr 2, poz. 4 z późn. zm.) i § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Pol. Nr 31, poz. 135 z dnia 24 lipca 1976 r.) oraz Uchwały Nr 11/II/80 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu z dnia 8 maja 1980 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Zespołu Jednostek Osadniczych Nowy Targ (Dz. Urz. WRN w Nowym Sączu Nr 5/80 z dnia 7 lipca 1980 r. § 4) — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wprowadzam zmiany do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Targu, podane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zlecam Głównemu Architektowi Województwa oraz Naczelnikowi Miasta Nowego Targu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

Wojewoda Nowosądecki: Antoni Rączka

Zał. nr 1 do zarządz. nr 32/82
Wojewody Nowosądeckiego
z dnia 26 kwietnia 1982 roku

A. W tekście planu ogólnego, tom I, część I wprowadzam kolejne punkty o następującej treści:

— „W wypadkach szczególnie uzasadnionych względami społecznymi i gospodarczymi, upoważnia się Naczelnika Miasta Nowego Targu do wydawania pozwoleń na remont kapitalny, przebudowę, uzupełnienie względnie wymianę zużytej substancji budowlanej na działkach zabudowanych, a nie objętych w planie terenami budowlanymi, względnie przewidzianych dla innego sposobu użytkowania.
Utrzymanie istniejącej zabudowy nie może wpływać w zasadniczy sposób na zmianę projektowanego układu przestrzennego miasta oraz nie może być sprzeczne z przepisami i zasadami ochrony i kształtowania środowiska naturalnego."

— „Dopuszcza się do realizacji nieuciążliwej zabudowy uzupełniającej z przeznaczeniem na warsztaty rzemieślnicze oraz zabudowy inwentarsko-składowej w istniejących terenach zabudowy jednorodzinnej, z wyłączeniem osiedli budownictwa jednorodzinnego realizowanych w trybie przepisów o terenach budowlanych i podziale nieruchomości w miastach. W odniesieniu do terenów MN i MNj, na których może być dopuszczona nieuciążliwa zabudowa usługowa (warsztaty rzemieślnicze), dopuszcza się realizację powyższych obiektów z wyjątkiem terenów osiedli posiadających zatwierdzone operaty podziału geodezyjnego oraz z wyjątkiem osiedla „Niwa", przewidzianego w ustaleniach planu ogólnego do opracowania szczegółowego."
Dla tego typu obiektów obowiązuje każdorazowo uzyskanie opinii sanitarnej, a w strefie ochrony konserwatorskiej (patrz ustalenia planu) również uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
W odniesieniu do proponowanych terenów MNj na których dopuszcza się budowę obiektów inwentarsko-składowych ustala się jej wprowadzenie z wyłączeniem:
a) terenów objętych powyższymi ustaleniami,
b) terenów oznaczonych w planie symbolami: A I 53, A I 55, A I 82, A I 83 oraz pozostałych terenów MNj położonych pomiędzy Al. 1000-lecia, drogą Nr 15 a rzekami Czarny Dunajec i Biały Dunajec.

B. 1. Likwiduję teren o symbolu A I 69 UG i włączam go do terenu A I 70 MN. Przewidziany dotychczas na tym terenie program usług gastronomicznych zostanie włączony do planu realizacyjnego „Targowiska" na osiedlu „Bereki".

2. Likwiduję teren A I 54 UH i włączam go do terenu A I 55 MN.

3. Zmieniam konfigurację terenu pod lokalizację przedszkola A I 78 UO — przyjmując granice działki zgodnie z ustaleniami planu szczegółowego „Śródmieścia".

4. Zmieniam wielkość terenu A I 131 UO do granic obecnie zajmowanych na usługi oświaty, likwidując równocześnie teren A I 132 ZP oraz ustalam stałą adaptację istniejącej tam zabudowy mieszkalnej tworząc teren budowlany MNj.

5. Włączam do zespołu A I 87 UK — tereny oznaczone dotychczas w planie symbolami A I 89 NW i A I 88 ZP, które ulegają skreśleniu.

6. W związku z regulacją potoku „Kowaniec" i zmianą koryta powstały wolny teren przeznaczam na cele usługowo-handlowe.

7. Teren wolny, znajdujący się pomiędzy istniejącymi terenami budowlanymi przy ul. Kowaniec włączam do terenów budownictwa jednorodzinnego A III 34 MNj.

8. Wprowadzam zapis do tekstu planu: „Istniejące zagrody i budynki mieszkalne znajdujące się po wschodniej stronie drogi państwowej Nr 15, na terenie rolnym o symbolu w planie A II 03 RP pozostawia się do adaptacji i przebudowy w uzgodnieniu każdorazowo z Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych, dla zachowania obowiązującej linii zabudowy dwujezdniowej drogi Nr 15 — bez prawa tworzenia nowych zagród.
9. Zmieniam przeznaczenie terenu A V 03 RP przy ulicy Podtatrzańskiej obok terenów przemysłowych A V 59 KS na tereny przeznaczone dla lokalizacji rzemiosła uciążliwego (warsztaty rzemieślnicze). Jest to teren wyłączony z użytkowania rolniczego, stanowiący tymczasową bazę przedsiębiorstwa realizującego budowę zespołu „Polmozbyt”.
10. Wprowadzam teren budowlany dla budownictwa jednorodzinnego poprzez przedłużenie terenów A III 37 MNj i A III 41 MNj w kierunku północno-wschodnim z zachowaniem obowiązującej strefy sanitarnej zbiornika wodociągowego.
11. Zmieniam przeznaczenie terenu o symbolu A V 37 IS i A V 41 PS oraz część terenu A V 40 ZP z przeznaczeniem na lokalizację obiektów specjalnych z zachowaniem terenu przewidzianego na ciąg pies˜y A V 53 KX.
12. Poszerzam teren budowlany A III 6 MR w kierunku północno-wschodnim zgodnie z załącznikiem graficznym.
13. Z uwagi na duże zapotrzebowanie uzbrojonych terenów budowlanych na terenie miasta, poszerzam teren osiedla „Równia Szaflarska III” w kierunku południowym z przeznaczeniem na usługi oświaty i budownictwo mieszkaniowe oraz teren osiedla „Równia Szaflarska IV” — zgodnie z załącznikiem graficznym.
14. Wprowadzam teren budowlany z przeznaczeniem na usługi zdrowia pod lokalizację Osiedlowej Przychodni Zdrowia na terenie oznaczonym symbolem A I 182 K (parking — część północna). Jednocześnie zmieniam symbol tego terenu na A I 182 UZ.
15. Dla terenu o symbolu A I 41 AUC wprowadzam w tekście planu zmianę: „z dopus˜czeniem zabudowy MN i MNj zgodnie z ustaleniami miejscowego planu szczegółowego”.
16. Dla terenu o symbolu A I 39 AUC wprowadzam tekst dodatkowy: „Dopuszcza się możliwość realizacji indywidualnego budownictwa jednorodzinnego z usługami w parterach budynków”.

Integralną część stanowi załącznik graficzny*).

*) nie publikuje się.

27

ZARZĄDZENIE Nr 5/82 PREZYDENTA MIASTA NOWEGO SĄCZA

z dnia 29 stycznia 1982 roku

zmieniające zarządzenie Nr 9/78 Prezydenta Miasta Nowego Sącza z dnia 1 kwietnia 1978 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Nowym Sączu i jego podziale na normatywne działki budowlane

Na podstawie art. 2 i art. 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego, oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242). — zarządzam, co następuje

§ 1.

Paragraf pierwszy (§ 1) powołanego na wstępie zarządzenia Nr 9/78 Prezydenta Miasta Nowego Sącza z dnia 1 kwietnia 1978 r. otrzymuje brzmienie:

§ 1. Wyznacza się pod budownictwo jednorodzinne teren zwany osiedlem „Kiliński” położony w Nowym Sączu w obrębie ulic: Fabrycznej, Stolarskiej, Stolarskiej — Bocznej, Kilińskiego z wyłączeniem działek położonych przy ul. Emilii Plater oznaczonych:
nr 24 — obj. Kw. Nr 30103
nr 25 — obj. Kw. Nr 16296
nr 26 — obj. Kw. Nr 19410
nr 27 — obj. Kw. Nr 25498
nr 28 — obj. Kw. Nr 3841
nr 29/1 — obj. Kw. Nr 10409
oraz położonych przy ul. Stolarskiej i Kilińskiego (z pozostawieniem nowej numeracji) tj. działek:
Nr 118 — obj. Kw. Nr 28979
Nr 121 — obj. Lwh. 731.
Zmienia się konfigurację działek nr 120 i 123 bez zmiany oznaczenia.
Zmienia się konfigurację dizałek nr 129, 130, 144 i 145, które następnie zmieniają oznaczenia na: 129/1, 130/1, 144/1 i 145/1.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Kierownikowi Zarządu Gospodarki Terenami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie jednego miesiąca od dnia ogłoszenia.

Prezydent Miasta Nowego Sącza: mgr inż. Bolesław Basiński

28

ZARZĄDZENIE Nr 9/82

NACZELNIKA MIASTA ZAKOPANEGO I GMINY TATRZAŃSKIEJ

z dnia 8 kwietnia 1982 roku

w sprawie odstępstwa od ustaleń miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia” miasta Zakopanego

Na podstawie § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31 z 1976 r., poz. 135)

w uzgodnieniu z Wojewódzkim Biurem Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na wprowadzenie odstępstwa od ustaleń miejscowego planu szczegółowego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Zakopanego, zatwierdzonego zarządzeniem Nr 70/74 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 listopada 1974 r., polegającą na tym, że:

1. W tekście planu — Tom I, Rozdział 3, ustęp „Ustalenia w zakresie mieszkalnictwa" (str. 24) wprowadza się kolejne punkty o następującej treści:
   — W wypadkach szczególnie uzasadnionych względami społecznymi, gospodarczymi i ekonomicznymi istnieje możliwość wydania zezwolenia na remont kapitalny, przebudowę, wzgl. wymianę zużytej substancji mieszkaniowej na działkach już zabudowanych, a w planie nie objętych terenami budowlanymi lub przewidzianych do innego sposobu użytkowania pod warunkiem, że utrwalenie istniejącej zabudowy nie będzie kolidowało w sposób zasadniczy z projektowanym układem przestrzennym Śródmieścia.
   — W wyznaczonych zespołach zabudowy mieszkalno-pensjonatowej dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy jednorodzinnej.
2. Zmienia się przeznaczenie następujących terenów:
   a) Wyłącza się z terenów usług turystycznych B 126 UT zabudowaną działkę przy ul. Sienkiewicza 22 i przeznacza na cele usług administracji, nadając temu terenowi symbol B 126a A.
   b) Przeznacza się pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową (z dopuszczeniem jednorodzinnej) następujące tereny:
   — teren przy ul. 15-go Grudnia, oznaczony na planie symbolem B 27 UHG,
   — część terenu przy ul. Zwierzynieckiej, oznaczonego symbolem A 90 UT,
   — część działki nr 97 obrąb 11 przy ul. Makuszyńskiego, wchodzącej w skład kompleksu A 42 ZL.

   Dla nowego sposobu użytkowania wyżej wymienionych terenów obowiązują odpowiednie ustalenia, jak dla B 26 MP, A 92 MP i A 44 MP.
3. Część terenów zieleni publicznej, oznacz. na planie symbolem A 129 ZP włącza się do terenów zabudowy mieszkalnej o niskiej intensywności zabudowy A 127 MN.

§ 2.

Integralną część niniejszego zarządzenia stanowią wyrysy z miejscowego planu szczegółowego „Śródmieścia" Zakopanego, na których zaznaczono powyższe odstępstwa.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej w Zakopanem.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

Naczelnik Miasta i Gminy: mgr inż. Stanisław Słodyczka

29

ZARZĄDZENIE Nr 10/82
NACZELNIKA MIASTA ZAKOPANEGO I GMINY TATRZAŃSKIEJ
z dnia 8 kwietnia 1982 roku
w sprawie odstępstw od zatwierdzonych miejscowych planów szczegółowych „Bilinówki", „Pardołówki", „Rejonu Harendy", „Cyrli", „Chłabówki", „Zoniówki" oraz „Hrubego Wyżnego i Niżnego" w Zakopanem

Na podstawie § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31 z 1976 r., poz. 135) oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na wprowadzenie do tekstów miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego:
— „Bilinówki" — zatwierdzonego zarządzeniem nr 118/934/73 Prezydium MRN w Zakopanem z dnia 19 lipca 1973 r.
— „Pardołówki" — zatwierdzonego zarządzeniem nr 26/75 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 8 kwietnia 1975 r.
— „Rejonu Harendy" — zatwierdzon. zarządzeniem nr 24/76 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 czerwca 1976 r.
— „Cyrli" — zatwierdzonego zarządzeniem nr 25/76 Naczelnika Miasta Zakopanego z dnia 30 czerwca 1976 r.
— „Chłabówki" — zatwierdzonego uchwałą nr 13/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.
— „Zoniówki" — zatwierdzonego uchwałą nr 14/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.
— „Hrubego Wyżnego i Niżnego" — zatwierdzonego uchwałą nr 15/78 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 22 marca 1978 r.

dodatkowego ustalenia w zakresie mieszkalnictwa o następującej treści: 1

1. W wypadkach szczególnie uzasadnionych względami społecznymi, gospodarczymi i ekonomicznymi dopuszcza się możliwość wydania zazwolenia na remont kapitalny, przebudowę, uzupełnienie, względnie wymianę zużytej substancji budowlanej na działkach już zabudowanych, a w planie nie objętych terenami budowlanymi, lub przewidzianych do innego sposobu użytkowania, pod warunkiem otrzymania pozytywnej opinii Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego, Architektury i Nazdzoru Budowlanego w Nowym Sączu.
2. W wyznaczonych zespołach zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się możliwość realizacji niewielkich budynków gospodarczo-inwentarskich, a w zespołach zabudowy zagrodowej — budynków jednorodzinnych — o ile zostaną spełnione wszelkie przepisy warunkujące uzyskanie lokalizacji na dany typ zabudowy.

§ 2.

W miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego „Rejonu Harendy" wprowadzam następujące zmiany:

1. Na terenach położonych w obrębie sanitarnej strefy ochronnej oczyszczalni ścieków dopuszcza się realizację budynków gospodarczo-inwentarskich pod warunkiem, że budynki te będą wykorzystywane do celów związanych z prowadzeniem gospodarstw rolnych wnioskodawców, a lokalizacja zostanie uzgodniona z Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym.
2. Zawęża się szerokość w liniach rozgraniczających drogi osiedlowej B 113 Kw IV do 10,0 m, przy czym linie te wyznaczają granice ogrodzeń poszczególnych posesji od strony ulicy.
3. Likwiduje się odcinek A—B projektowanej drogi gospodarczej C 137 KWG, włączając równocześnie do terenów C 25 MR, MNj część zabudowanej działki nr 23 obręb 34, z przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową.
4. Teren oznaczony na planie symbolem C 46 K (projektowany plac postojowy) pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu, tzn. zabudowa zagrodowa z symbolem C 46 MR oraz usługa kultury C 44 UK.
5. Część terenu usług oświaty o powierzchni około 550,0 m² oznaczonego na planie symbolem C 21 UO oraz część działki rolnej nr 228 obręb 34, zostaje włączona do terenów zabudowy zagrodowej C 17 MR i C 16 MR.
6. Część terenów trwałych użytków zielonych C 109 RZ przeznacza się pod uzupełniającą zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem zagrodowej, oznaczając te tereny symbolami: C 13 MNj, MR oraz C 15a MNj, MR.
7. Część terenów zieleni nie urządzonej C 89 ZN o pow. około 700 m² przeznacza się pod zabudowę zagrodową i oznacza symbolem C 55 MR.
8. Teren oznaczony na planie symbolem C 58 UH przeznacza się pod zabudowę zagrodową C 58 MR.
9. Część terenu zieleni publicznej C 43 ZP oraz część terenu zieleni nie urządzonej C 75 ZN przeznacza się pod uzupełniającą zabudowę jednorodzinną z symbolami C 41 MNj oraz C 49 MNj.

§ 3.

W miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Oś. Cyrla w Zakopanem dokonuję następujących odstępstw:
1. Teren użytków rolnych oznaczony symbolami B 46 RP, B 47 RL, B 48 RP, położony po prawej stronie drogi państwowej Zakopane — Morskie Oko, zabudowany w 80%, przeznacza się pod uzupełniającą zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem zagrodowej. Teren ten otrzymuje symbol B 46a MNj, MR.
2. Część terenu usług oznaczonego na planie symbolami: B 21 UG, UH i B 27 UH, G, R, K, włącza się do terenów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej B 19 MR i B 26 MNj.
3. Część terenu użytków rolnych B 44 RZ i B 41 RL przeznacza się pod uzupełniającą zabudowę zagrodową z dopuszczeniem jednorodzinnej i oznacza symbolami B 28 MR, MNj i B 42a MR, MNj.

§ 4.

Dokonuję odstępstwa od ustaleń miejscowego planu szczegółowego Oś. Hrube Wyżne i Niżne w Zakopanem w ten sposób, że część terenów rolnych B 8 RZ o powierzchni 0,23 ha włącza się do terenów uzupełniającej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, oznaczonych symbolami B 5 MR, MNj oraz B 20 MNj.

§ 5.*)

Integralną część niniejszego zarządzenia stanowią wyrysy z poszczególnych planów szczegółowych, na których oznaczono powyższe zmiany.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej w Zakopanem.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

*) nie publikuje się.

Naczelnik Miasta i Gminy: mgr inż. Stanisław Słodyczka

30

ZARZĄDZENIE Nr 1/82 NACZELNIKA MIASTA I GMINY MSZANA DOLNA

z dnia 2 marca 1982 roku

w sprawie odstępstwa od planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna

Na podstawie § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. (M. P. Nr 31, poz. 135 z dnia 24 lipca 1976 r.) w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego oraz opinii urbanistycznych Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu znak: GA-I-VIII-230/81/184 z dnia 1 lutego 1982 r. i znak: GA-I-VIII-6/82 z dnia 24 lutego 1982 r. — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Dokonuję odstępstwa od ustaleń miejscowego planu ogólnego m. Mszana Dolna, zatwierdzonego uchwałą nr 108/1263/68 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Krakowie z dnia 20 maja 1968 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego m. Mszana Dolna, polegającego na utworzeniu nowych terenów budownictwa jednorodzinnego przy ul. Spadochroniarzy w Mszanie Dolnej oraz włączenia do terenów budowlanych budownictwa jednorodzinnego (z dopuszczeniem usług z zakresu drobnego rzemiosła) terenów położonych przy ulicy Orkana w Mszanie Dolnej.

§ 2.

Integralną część zarządzenia stanowią dwa załączniki graficzne z naniesionymi zmianami w planie ogólnym.

§ 3.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej, Ochrony Środowiska i Komunikacji Urzędu Miasta i Gminy w Mszanie Dolnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

Naczelnik Miasta i Gminy: Czesław Liszka

31

ZARZĄDZENIE Nr 1/82 NACZELNIKA GMINY UŚCIE GORLICKIE

z dnia 5 lutego 1982 roku

w sprawie odstępstwa od ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego zespołu jednostek osadniczych Łosie — Klimkówka — Uście Gorlickie

Na podstawie § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Mon. Pol. Nr 31, poz. 135) po wyrażeniu zgody przez Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu pismem znak: WBPP. GA. III-VIII-152/81/178 z dnia 1 lutego 1982 r. — zarządzam, co następuje:

§ 1.

Dokonać odstępstwa od ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Łosie — Klimkówka — Uście Gorlickie, zatwierdzonego zarządzeniem Nr 84/74 Naczelnika powiatu gorlickiego z dnia 31 grudnia 1974 roku — polegającego na:

— wyłączeniu terenów administracyjno-usługowych o symbolu w planie C 2 AUC parcel l. kat. 265/3, 263/1 i południowej części parceli 263/2 i utworzeniu dla nich terenu budownictwa jednorodzinnego.

§ 2.

Wykonanie niniejszego zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej i Komunikacji Urzędu Gminy Uście Gorlickie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu.

Naczelnik Gminy: Józef Jantas

Redakcja: Urząd Wojewódzki — Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr, Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 52
Administracja: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego, Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 52

Zakłady Poligraficzne Przemysłu Węglowego Katowice — Zakład Nr 2 N. Sącz — Zam. Nr 0021763/82 - 500 **Cena 7,— zł**